



DOOXATECH



L'ESN DÉCOMPLEXÉE MADE IN ORLÉANS

Orleans



**120 000
habitants**



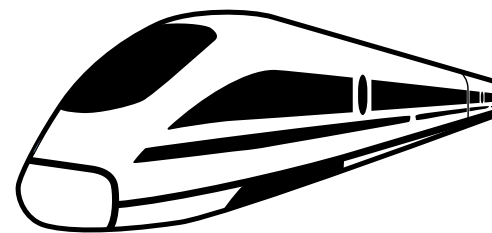
120 km de Paris



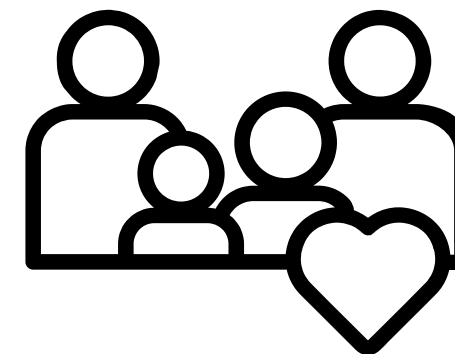
**Des loyers
modérés**



**Volume important
de missions**



**1H en Train
de Paris**



**Qualité
de Vie**



**Pouvoir
d'achat ++**

Source Seloger.com

Orleans

**Prix moyen d'un
50M²**

600 €

**Salaire min demandé
pour location 1800 €**

Ile de France
**Prix moyen d'un
50M²**

1250

**Salaire min demandé
pour location 3750**



DOOXATECH

Exemple de Location

Des appartements et maisons accessibles

Appartement



Appartement à louer

2 pièces • 1 chambre • 48 m² • Étage 1/2

Quartier Bourgogne-Châtelet à **Orléans (45000)**



✓ 610 € cc

[Estimez votre déménagement](#)

Maison



Maison 1 étage à louer

3 pièces • 2 chambres • 75 m² • Terrain 200 m²

Quartier Clos de la Grande Salle à **Fleury-les-Aubrais (45400)**

779 € cc

[Loi Pinel 2022 : réduire son impôt](#)



Orleans

Pour concilier emploi et immobilier, mieux vaut vivre à Orléans

EXCLUSIF | Selon une enquête de Meilleurtaux et Météojob, les villes moyennes comme celle du Loiret tirent leur épingle du jeu avec un marché du travail dynamique et un pouvoir d'achat dans la pierre élevé.

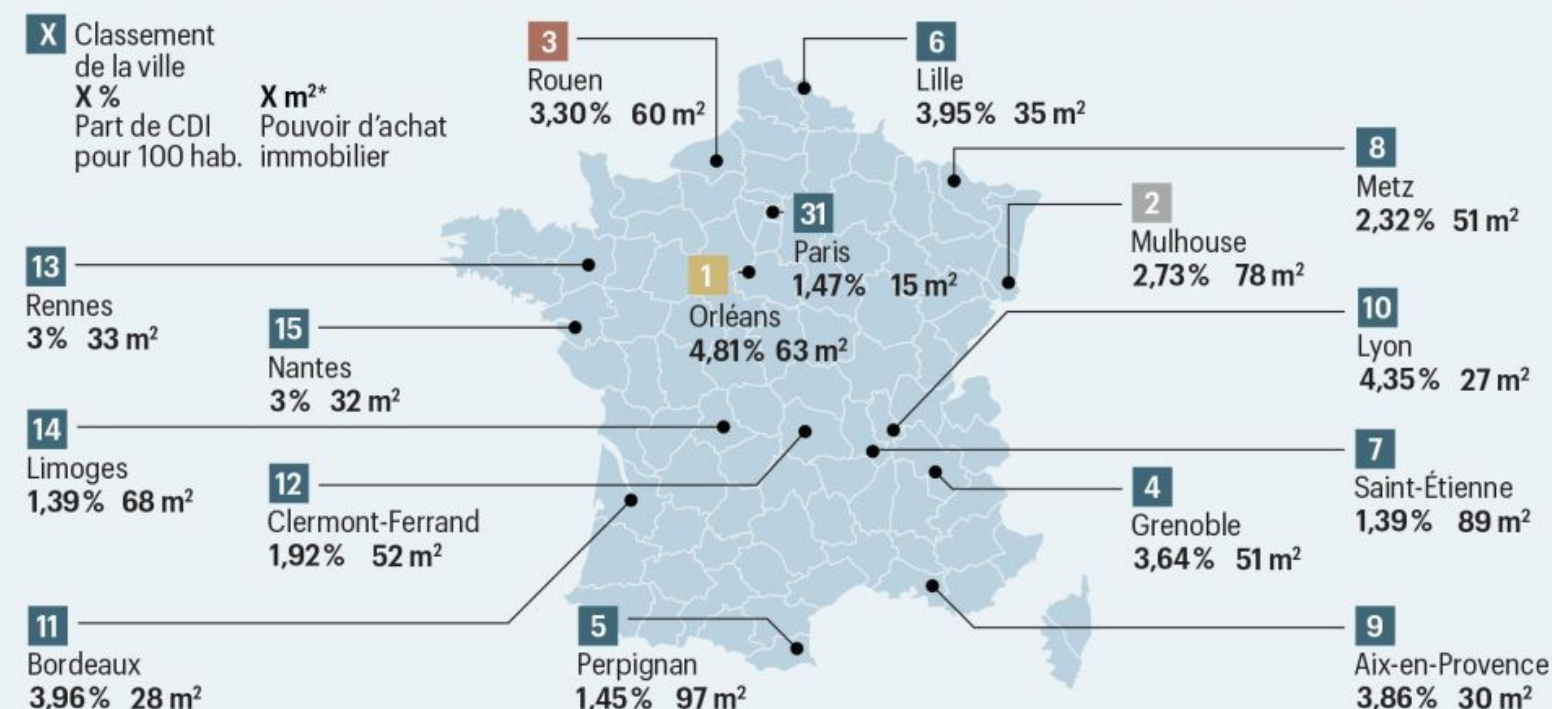
Maxime Gayraud

TOUT PLAQUER pour changer de vie ? OK, mais pour aller où ? Si vous vous posez ces questions, que le besoin de changer d'air se fait de plus en plus pressant, la 4^e édition du baromètre « Emploi et logement : le classement des villes où s'installer » va vous donner les clés pour réaliser votre choix. Car un projet de vie d'une telle importance ne se fait pas au doigt mouillé.

Mieux vaut connaître l'état du marché immobilier et les perspectives au niveau de l'emploi. Le courtier Meilleurtaux et le site de recherche Météojob ont donc croisé leurs données (salaire médian, nombre d'offres d'emploi en CDI par habitant, prix de l'immobilier...) pour établir le palmarès des 31 plus grandes villes de France en fonction des meilleures opportunités.

Top 15 des villes les plus favorables

Classement des villes selon le pouvoir d'achat immobilier et le nombre d'offres d'emploi en CDI, à la mi-novembre 2022.



* Nombre de mètres carrés accessibles en fonction du salaire médian, des taux d'intérêt et du prix de l'immobilier.

Source : Meilleurtaux et Météojob, novembre 2022. • Le Parisien-Infographie.



Le problème est le temps de déplacement. Et c'est désormais un des trois critères majeurs dans la recherche d'un emploi.

Louis Coulon, de Météojob



DOOXA TECH

**Nous vous
attendons**

